



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.05.2025

№ 463

с. Еткуль

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Еткульского муниципального района к работе в отопительный период 2025 – 2026 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно – коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Еткульского муниципального района к работе в отопительный период 2025 – 2026 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно–энергетическими ресурсами:

1. Рекомендовать главам сельских поселений Еткульского муниципального района:

1) провести анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов;

2) синхронизировать сроки выполнения работ, требующих отключения горячего водоснабжения или заполнения систем теплоснабжения теплоносителем после ремонта, с планами подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов;

3) обеспечить финансирование из местных бюджетов мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы, по повышению эффективности работы объектов коммунальной инфраструктуры;

4) в срок до 12 мая 2025 года утвердить и представить в муниципальное казенное учреждение «Служба ЖКХ» планы организационно – технических мероприятий сельских поселений по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 годов;

5) согласовать порядки (планы) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

6) в срок до 1 августа 2025 года завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов;

7) разработать (актуализировать) схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с учетом требований законодательства Российской Федерации;

8) обеспечить согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;

9) взять на контроль проведение проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах управляющими компаниями и газораспределительными организациями;

10) взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду многоквартирных домов, где собственниками не выбран способ управления;

11) активизировать выполнение работ по реконструкции и замене неэффективных котельных с привлечением инвестиционных средств;

12) взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду ведомственных котельных;

13) активизировать работу по оснащению котельных стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения;

14) обеспечить в необходимом объеме формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов;

15) осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду субъектов электроэнергетики;

16) в срок до 1 августа 2025 года обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб;

17) в срок до 1 августа 2025 года обеспечить выполнение на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии резервных топливных хозяйств согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

18) обеспечить представление в МКУ «СЖКХ» в период с июля по ноябрь 2025 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

19) производить прием объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы в муниципальную собственность при наличии актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

20) в срок до 1 августа 2025 года обеспечить погашение задолженности организаций, финансируемых за счет средств местного бюджета, и муниципальных предприятий за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме;

21) в срок до 1 августа 2025 года завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 годов и в срок до 1 августа 2025г. завершить проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии и представить в срок до 1 августа 2025 года в муниципальное казенное учреждение «Служба ЖКХ» акты проверок и паспорта готовности сельских поселений к работе в отопительный период 2025 – 2026 годов, оформленные в соответствии с действующим законодательством.

2. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений, независимо от формы собственности, имеющих на своем балансе жилищный фонд, теплоисточники и коммунальные сети, провести в срок до 1 августа 2025 года необходимые организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов.

3. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций проводить работы по опресовке тепловых сетей с участием представителей администрации Еткульского муниципального района.

4. Рекомендовать управляющим организациям, товариществам собственников жилья и собственникам недвижимости, жилищным кооперативам включать в комиссии по оценке готовности многоквартирных жилых домов к отопительному периоду представителей теплоснабжающих организаций, Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (по согласованию), газораспределительной организации (по согласованию).

5. Начальнику управления образования администрации Еткульского муниципального района Увариной Л.И., начальнику управления культуры и молодежной политики администрации Еткульского муниципального района Агаяну В.С., главному врачу ГБУЗ «Районная больница с.Еткуль» Королеву А.В. обеспечить контроль за ходом подготовки подведомственных объектов бюджетной сферы к отопительному периоду 2025 –2026 годов.

6. Отделу информационных технологий администрации Еткульского муниципального района (Ярушин М.А.) разместить настоящее распоряжение на сайте администрации Еткульского муниципального района.

7. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы Еткульского муниципального района Д.И. Кучерука.

Глава Еткульского муниципального района

Ю.В. Кузьменков